

# PRIJSLIJST

## HAVENMEESTER - Blauwestad

18 bungalows direct aan het water



Woonblok 1			
Kavelnummer	Perceeloppervlakte	Woonoppervlakte	v.o.n. prijs
1*	ca. 450 m <sup>2</sup>	ca. 124 m <sup>2</sup>	€ 314.000,-
2*	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 124 m <sup>2</sup>	€276.500,-
3	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€249.750,-
4	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€249.750,-
5	ca. 495 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€285.000,-
Woonblok 2			
6*	ca. 442m <sup>2</sup>	ca. 124m <sup>2</sup>	€306.000,-
7*	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 124 m <sup>2</sup>	€276.500,-
8	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€249.750,-
9	ca. 387 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€272.500,-
Woonblok 3			
10	ca. 387m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€272.500,-
11*	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 124 m <sup>2</sup>	€276.500,-
12*	ca. 442m <sup>2</sup>	ca. 124m <sup>2</sup>	€306.000,-
Woonblok 4			
13	ca. 450 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€279.500
14	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€249.750,-
15	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€249.750,-
16	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€249.750,-
17*	ca. 297m <sup>2</sup>	ca. 124 m <sup>2</sup>	€276.500,-
18*	ca. 405 m <sup>2</sup>	ca. 124 m <sup>2</sup>	€305.000,-

\* Deze woningen zijn standaard inclusief dakopbouw A (ook uit te breiden met dakopbouw B of C).

Gevelsteen Darwin Falls Multi
  Gevelsteen Tamarin Falls
  Gevelsteen Mystic Falls  
 (zie kleur- en materiaalstaat)

De genoemde prijzen zijn vrij op naam.

V.O.N. wil zeggen dat onderstaande kosten in de koopsom ook zijn opgenomen:

- grondkosten;
- woningborg garantie
- overdrachtskosten notaris;
- kosten kadastraal recht;
- leges- en aansluitkosten nutsbedrijven en riolering (exclusief kabel en telefoon);
- ontwikkelings- en begeleidingskosten;
- 21% BTW;

Niet bij de v.o.n. prijs inbegrepen zijn:

- De kosten voor het afsluiten van een hypothecaire financiering, incl. de notariskosten;
- Oversluit-/verhuiskosten van telefoon en Internet/TV-aansluiting;
- Meerwerk en renteverlies over de verschuldigde bouwtermijnen gedurende de bouwperiode.

---

**Prijs is vast tot 01-09-2020**

*Prijswijzigingen, maatvoeringen en drukfouten voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Onder voorbehoud van de benodigde vergunningen.*

**Verkoop en inlichtingen:**



**Extenzo Groningen**  
T 050 – 549 27 50  
E info@extenzogroningen.nl



**Projectbureau Blauwestad**  
Rutger Nieuwold | T 0597 - 47 10 10  
E r.j.w.nieuwold@blauwestad.nl



**Boekholt nieuwbouw specialist**  
T 050 – 311 46 47  
E nieuwbouw@boekholt-partners.nl